

Vurdering og ejendomsinvestering

Omfang

60 ECTS-point

Niveau

Diplomuddannelse

Undervisning

Undervisningen kan variere mellem dag- og aftenundervisning.

Forløb

Du kan tage en hel uddannelse eller vælge enkelte fag.

**LÆS
VED
SIDEN
AF
JOBET**

På diplomuddannelsen vurdering og ejendomsinvestering styrker du din viden om danske og internationale vurderingsprincipper af erhvervsjendomme.

Du lærer at foretage økonomiske beregninger og analyser på et højt niveau og inddrage juridiske forhold og markedsforhold i ejendomsvurderinger.

Med en diplomuddannelse i vurdering og ejendomsinvestering får du erhvervsøkonomisk indsigt, der i høj grad kan bidrage positivt til dit daglige arbejde.

Du udvikler kompetencer inden for økonomiske beregninger og analyser, og du lærer at inddrage juridiske forhold og markedsforhold i ejendomsvurderinger i investerings- og/eller finansieringssjemed.

Indhold

På uddannelsen berører vi blandt andet:

- ✔ Internationale vurderingsprincipper og generelle kompetencer inden for vurdering
- ✔ Investering

Varighed

En diplomuddannelse læses på deltid og kan tages på to til tre år. Hvert fag har en varighed på ca. tre til seks måneder.

Eksamen

Alle fag afsluttes med en eksamen. Eksamenen varierer fra fag til fag og består oftest af en mundtlig eller skriftlig prøve. Se mere på cphbusiness.dk under de enkelte fag.

Tilmelding

Læs mere og tilmeld dig på cphbusiness.dk/efteruddannelse

Vil du vide mere?

Har du spørgsmål, kan du ringe til vores studievejledning på 36 15 48 04 eller skrive til gito@cphbusiness.dk

Obligatoriske fag

(35 ECTS)

Der er fem obligatoriske fag på diplomuddannelsen i vurdering og ejendomsinvestering.

Grundlæggende bolig- og erhvervslejeret (10 ECTS)

På faget styrker du din viden om den lejeretlige lovgivning, så du bliver i stand til at rådgive i forhold til lejekontrakter og udlejningsejendomme.

Investeringsteori og økonomisk metode (5 ECTS)

Faget gør dig klogere på investeringsteorier og -begreber, økonomisk teori, empiri og metode samt håndtering af kvantitative og kvalitative data.

Særlige vurderinger, byggeteknik og -omkostninger (5 ECTS)

Når du har gennemført dette fag kan du vurdere særlige ejendomme og sædvanlige byggetekniske problemstillinger i eksisterende byggeri og nybyggeri.

Vurdering af erhvervsjendomme og internationale vurderingsprincipper (10 ECTS)

Faget lærer dig om værdiansættelsesstandarder og internationale vurderingsprincipper, så du på baggrund af din viden og dine vurderinger bedst muligt kan rådgive dine kunder.

Vurdering af boliginvesterings- og andelsboligejendomme (5 ECTS)

På dette fag lærer du om de særlige forhold, der gør sig gældende i forhold til vurdering af boligudlejningsejendomme og ejendomme ejet af andelsboligforeninger, herunder gældende lovgivning og særlige økonomiske forhold.

Valgfag

(10 ECTS)

Du kan vælge mellem de fag, der er knyttet til profilen vurdering og ejendomsinvestering.

10 ECTS

- ✓ Vurdering af ejendomsselskaber og ejendomstransaktioner

Afgangsprojekt

(10 ECTS)

Afgangsprojektet afslutter uddannelsen og giver dig mulighed for at gå i dybden med et emne, du brænder for.